

MEUP

Recomendaciones previas a la instalación

1. Verificar la resistencia del sustrato (firme) rayando sobre diferentes partes de la superficie del mismo. Si se desmorona fácilmente deberá escarificar o raspar y aplicarse de nuevo.
2. Revisar que el nivel de la superficie del sustrato sea el adecuado; evitar nivelar con adhesivo; utilizar un auto-nivelante.
3. Si se requiere instalar piso sobre piso, revisar la superficie donde se realizará la instalación y asegurar que no existen **losetas** flojas debido a huecos bajo la misma.
4. Verificar la identificación del producto adquirido antes de ser instalado, la información necesaria aparece en la etiqueta de cada caja. Asegurar que el nombre del producto, el número de tono y medida sea el mismo en todas las cajas.
5. Conocer el grado de destonación del producto, ya que permite decidir el tipo de ambiente que se quiere obtener con la instalación de **losetas cerámicas**.
6. Para el caso de **revestimiento cerámico (piso)**, mezclar el contenido de varias cajas, identificadas con el mismo número de tono y medida (calibre). Para **revestimiento cerámico (muro)**, realizar el mismo proceso basado únicamente en el tono identificado en las cajas.
7. Si se detecta alguna diferencia respecto a las dimensiones del producto o alguna imperfección en las **losetas**, se deben eliminar de la instalación.
8. Asegurar la herramienta correcta para la instalación del producto (se recomienda: mezcladora, llana dentada, nivel, crucetas, martillo de goma, llana de goma blanca, escoba, cortadora de disco de diamante, cinta métrica, etc.).

GRADOS DE DESTONALIZACIÓN		
GRADO	GUÍA GRÁFICA	DESCRIPCIÓN
I		APARIENCIA UNIFORME: Las diferencias entre losetas son mínimas.
II		LIGERA VARIACIÓN: Diferencias claramente distinguibles entre losetas, en textura y/o diseño, dentro de colores similares.
III		VARIACIÓN MODERADA: Los colores presentes en una loseta son indicativos de los colores que presentarán las demás, la cantidad de cada color puede variar de una pieza a otra.
IV		VARIACIÓN ALEATORIA: Diferencias de color aleatorias de una loseta a otra, de manera que una pieza puede tener colores completamente diferentes a los de las otras.

Recomendación para la instalación de losetas

1. Corroborar que la superficie se encuentre limpia, libre de aceites, polvos, pinturas o impurezas. Dependiendo de las condiciones del lugar, la limpieza se puede realizar con escoba, hidrolavadoras, espátulas y lijas.
2. Para el caso de instalación **piso sobre piso**, revisar si hay piezas dañadas o sueltas y pegarlas en los espacios que corresponden, llenando con adhesivo los huecos.
3. Utilizar el adhesivo adecuado para la tipología de producto (**piso y muro**) y prepararlo siguiendo las instrucciones del fabricante.
4. Aplicar una capa delgada de adhesivo sobre la parte no esmaltada de la pieza y en la superficie del sustrato, creando surcos que vayan siempre en la misma dirección con la llana dentada. En el caso de la instalación en **muros**, la dirección de las líneas del adhesivo debe ser horizontal. El adhesivo debe cubrir hacerse con doble encolado para piezas de gran tamaño de 30x60 en adelante, de la parte de la **loseta** que quedará adherida al sustrato.
5. Colocar las piezas presionando levemente hacia abajo y realizar varias veces un movimiento perpendicular a los surcos. Golpear suavemente con el martillo de goma para asegurar la adherencia.

6. Durante la instalación, limpiar con una esponja humedecida con agua los espacios entre las piezas.
7. Mantener una junta o boquilla entre las piezas como se indica en el empaque del producto. Colocar juntas de expansión perimetrales y respetar las juntas de expansión internas del sustrato.
8. Para los productos de formatos rectangulares se recomienda realizar la instalación siguiendo un patrón escalonado, máximo un 25% con respecto a la longitud del lado más largo.
9. Elegir la boquilla que más se aproxime al color del producto, y aplicarla siguiendo las instrucciones del fabricante.
10. Aplicar perimetralmente la boquilla en forma diagonal con una llana de goma, asegurando que el espacio entre las juntas se llenen completamente.
11. Después de 15 a 20 minutos, limpiar los excesos de boquilla con una esponja humedecida con agua.
12. Realizar el curado de las boquillas 24 horas después de la instalación, limpiando nuevamente con una esponja humedecida con agua.
13. Para mejores resultados se sugiere aplicar boquillas con sellador (anti-hongo).
14. Dejar que el adhesivo cumpla con el tiempo de secado como lo indica el fabricante. En una instalación de **piso**, no caminar ni poner objetos antes de ese periodo, ya que podría ocasionar desniveles.

Recomendaciones de limpieza al terminar la instalación

1. Una vez concluido el tiempo de secado de las boquillas, se procede a realizar la limpieza sobre el producto instalado utilizando un trapeador, escoba de cerdas suaves, detergente neutro y agua. Evitar el uso de productos ácidos.
2. Revisar los componentes de los productos de limpieza y evitar el uso de aquellos que contengan ácido muriático, ácido fluorhídrico u otros similares.

Limpieza básica

1. Las **losetas** se deben limpiar con escoba, trapeador húmedo o aspiradora.
2. Limpiar para evitar que se acumule la suciedad o la arena.
3. Para facilitar la eliminación de manchas en la superficie, limpiarlas inmediatamente.
4. Utilizar detergentes normales neutros, enjuagar finalmente con agua limpia.

5. No se deben utilizar cepillos ni espátulas metálicas que rayen la superficie.
6. En caso de manchas difíciles de eliminar, utilizar una solución natural a base de vinagre blanco (250 ml en 1 litro de agua) y limpiar el producto con dicha solución.
7. Otros materiales que pueden ayudar a eliminar manchas son el polvo de hornear y el bicarbonato de sodio, aplicarlos con un cepillo de cerdas suaves.
8. No utilizar ácidos o solventes (thiner, aguarrás, etc.) para la limpieza.

Mantenimiento

1. Limpiar para evitar que se acumule la suciedad o la arena.
2. Utilizar detergentes normales neutros, nunca ácidos, ni abrasivos y enjuagar con agua limpia.
3. Si se utilizan limpiadores o ambientadores para piso, verificar que hayan sido fabricados a partir de detergentes neutros.
4. No utilizar ceras para mantener el brillo de los pisos, ya que tienden a acumular el polvo y suciedad.
5. Recubrir las patas de las sillas, mesas y de todos los elementos del mobiliario con topes de fieltro.
6. Evitar golpear, pegar o dejar caer objetos metálicos, ya que pueden desportillar o quebrar la superficie de las piezas.
7. No utilizar pulidoras para renovar el acabado brillante del piso ya que con ellas se deteriora la superficie esmaltada de la pieza.
8. Evitar que las **losetas** tengan contacto con productos químicos.
9. A futuro puede haber necesidad de cambiar algunas **losetas** dañadas, por lo que se recomienda guardar cierto número de las mismas como reserva. Las **losetas** destinadas para reposición, deben permanecer en un lugar protegido en posición vertical, sin humedad ni exposición al sol.